



허드슨강으로 부서져 내릴 듯 황폐한 부두에서 탄생한 배터리 파크 시티는 처음부터 회복력을 보여주었습니다. 이 주변은 20세기 중반 도시 황폐 문제를 해결하고 “[뉴욕]시의 미래”를 나타내기 위해 만들어졌습니다. 이는 프로젝트의 최초 지휘자로서 열정적이었던 Nelson A. Rockefeller 주지사가 썼던 말입니다. 주지사는 1968년 뉴욕타임스에 “[계획자]가 미래를 생각하지 않으면 도시는 없다.” 라고 했습니다.<sup>1</sup> 이 의견은 1960년대와 마찬가지로 지금도 반향을 일으킵니다. 2018년에 50주년을 맞은 관리청은 역사적 원칙과 현재 운영 상태가 미래에도 주민의 요구를 충족할 수 있을지 다시 한번 확인할 예정입니다.

배터리 파크 시티는 거주지, 상업지, 공원, 빈터가 균형을 잘 이루어 공동체가 다양하게 사용할 수 있도록 성장했으며, 다채로운 공원 프로그램 행사, 공공 예술, 문화 시설이 뒷받침하며 도시 개발의 본보기가 되었습니다. 배터리 파크 시티 관리청(Battery Park City Authority, BPCA)은 최근 그간의 지속 가능성을 기반으로 2050년까지 탄소 중립을 실현하겠다는 계획을 발표했습니다. BPCA는 기후 변화로 인한 해수면 상승과 폭풍 해일로부터 공동체를 보호할 야심 찬 회복력 자본 계획도 진행 중입니다.

**강령:** Hugh L. Carey BPCA는 뉴욕주 공익기업으로, 맨해튼 로우어 웨스트사이드에 지정된 92에이커 땅에 상업, 거주, 소매 구역 및 공원 지대 공동체를 균형 있게 계획하고, 유지하고, 조정하고, 유지할 사명을 가지고 있습니다. 새 구획 개발이 완성되면 사명 유지가 더 중요해질 것이라는 전망입니다.

### 배터리 파크 시티 전략적 계획

2019년에 관리청은 비영리 단체로서 전 세계 다양한 도시에서 비슷한 활동을 진행했던 100 Resilient Cities와 함께 전략적 계획 과정에 착수했습니다. 관리청 리더십이 진행하고 많은 대중이 의견을 낸 후 BPCA는 최초의 전략적 계획을 발표했습니다. 이 계획은 최종 목적을 이루기 위한 14개의 목표와 총 30개의 조치로 이루어졌습니다.

관리청의 전략적 계획에 따라 배터리 파크 시티는

1. **포용적 공동체**, 다양하고 살기 좋은 공동체가 되어 가격이 합리적인 주택을 지원하며, 그 속에서 비즈니스 공동체가 활발히 거주자의 요구를 충족하고 모두가 쉽게 이용하며 즐길 공공지를 제공할 수 있어야 합니다.
2. 기후 변화에 적응하는 건조 환경과 자연 환경, 탄소 중립을 실현할 수 있는 전략, 일상에서 사용하고 미래 기상 이변에 대비할 수 있는 탄탄한 인프라, 거주자의 요구를 충족하는 안전 및 보안 서비스를 활용하여 **안전한 기후 복원** 장소를 만들어야 합니다.
3. 거주자와 방문자가 모두 즐길 수 있는 역동적이고 다양한 프로그램, 세계적 수준의 공동체 시설, 공공 예술을 혼합해 **공공장소를 활기차게** 유지해야 합니다.
4. 전체 관리청 팀은 서비스 및 프로젝트 실행력을 개선하고, 문화와 운영상에서 다양성을 포용하고, 기후 복원력 및 지속 가능성 정책을 통합하고, 혁신적 체제 실행을 위해 협력을 강화하고, 책임감 있는 공공자원 관리를 지속하여 **미래를 위한 리더십**을 보여주어야 합니다.

---

<sup>1</sup>뉴욕타임스 (1968년 10월 23일) 배터리 파크 재개발 현장에 관한 시장 및 주지사 의견 뉴욕타임스 기사: <https://www.nytimes.com/1968/10/23/archives/mayor-and-governor-view-battery-park-renewal-site.html>